

## 事業報告

### 概要

八千代市地域振興財団の事業は3つの柱である文化及びスポーツ振興事業、緑化事業、施設管理運営事業で成り立っています。

文化及びスポーツ振興事業につきましては、令和5年度に実施して好評だった市民ミュージカル「サウンド・オブ・ミュージック」の再演を始め、「福田こうへいコンサート」など幅広いジャンルの公演を実施いたしました。

スポーツ振興事業では、八千代市スポーツ協会と連携して「太極拳教室」「スポーツテスト(チャレンジ5)」などを実施いたしました。「ニューリバーロードレース in 八千代」「鉏路市・八千代市少年少女スポーツ交歓大会」といった市からの受託事業も滞りなく進めてまいりました。

緑化事業につきましては、市の公園に造成した村上緑地公園の彼岸花などの花の群生地の維持管理を行い、前年に引き続き、「やちよ彼岸花まつり」を開催いたしました。県立八千代広域公園におきましては、公園利用者が安全で安心して快適に利用できる公園の管理に努めるほか、令和6年9月にドッグランを開設するなどの自主事業にも取り組みました。このほか、市民や企業からの依頼を受け、自走式草刈機等による草刈り事業を実施いたしました。

施設管理運営事業につきましては、文化施設及びスポーツ施設の指定管理は5期目の2年目、県立八千代広域公園の指定管理1期目の2年目となり、それぞれ1年目の反省を踏まえながら市民の安心・安全を最優先した施設管理に取り組んでまいりました。

市民体育館は7月より改修工事のため休館となりましたが、事務所機能を市民会館に移し、野外施設の管理など引き続きスポーツ施設の管理業務を続けてまいりました。また、八千代台・勝田台文化センターや総合運動公園野球場では、引き続き老朽化への対応が課題となっておりますが、建物や諸設備の適切な維持管理を行い、その機能を十分に活かせるように配慮し、不具合等が発生した場合は、直ちに市に報告し、綿密に協議しながら対応いたしました。

財団運営につきましては、財団自身の経営改善に取り組むと共に、八千代市に対し財団への支援をお願いしてまいりました。少しずつではありますが、前に進んでいる実感がございます。

## I 財団の管理運営

### 1 役員の異動と理事会

#### (1) 理事の異動

##### 就任

令和6年5月24日付（再任）石川一俊、奥山けい子、小野尾忠一、杉山智  
田久保渡、豊田正昭、長谷川浩一、長岡利香子  
（新任）伊藤栄治、木内健策

##### 退任

令和6年5月24日付 黒澤清美、小林伸夫

##### 辞任

令和7年3月31日付 伊藤栄治、木内健策

#### (2) 監事の異動

##### 就任

令和6年5月24日付（再任）浅倉正弘、中台光一

#### (3) 理事会の開催経過

区分	開催日	場所	審議事項
第1回	R6. 5. 9	市民会館 第4会議室	議案 1. 令和5年度公益財団法人八千代市地域振興財団 事業報告及び決算の承認について 2. 公益財団法人八千代市地域振興財団役員等の推 薦について 3. 令和6年度第1回定時評議員会の開催について
第2回	R6. 5. 24	みなし決議	議案 1. 公益財団法人八千代市地域振興財団理事長の選 定について 2. 公益財団法人八千代市地域振興財団常務理事の 選定について
第3回	R6. 10. 25	市民会館 特別会議室	議案 1. 公益財団法人八千代市地域振興財団職員の定年 等に関する規程等の一部を改正する等の規程の制 定について

			2. 公益財団法人八千代市地域振興財団職員の永年勤続表彰について
第4回	R7. 3. 13	市民会館 第4会議室	議案 1. 令和6年度公益財団法人八千代市地域振興財団収支補正予算について 2. 令和7年度事業計画書、収支予算書及び資金調達、設備投資の見込みについて 3. 基本財産の取崩しについて 4. 常勤役員の報酬額について 5. 専決処分事項の承認について 6. 令和6年度第2回臨時評議員会の開催について

## 2 評議員の異動と評議員会

### (1) 評議員の異動

#### 就任

令和6年5月24日付（再任）上代修二、塩沢春江、沼田稔穂、若島好恵  
（新任）周郷寿雄、綱島照雄、廣川実

#### 退任

令和6年5月24日付 周郷文雄、周郷紀男、宮崎秀雄

### (2) 評議員会の開催経過

区分	開催日	場所	審議事項
第1回 (定時)	R6. 5. 24	市民会館 第4会議室	議案 1. 令和5年度公益財団法人八千代市地域振興財団事業報告及び決算の承認について 2. 公益財団法人八千代市地域振興財団役員等の選任について
第2回 (臨時)	R7. 3. 24	市民会館 第4会議室	議案 1. 基本財産の取崩しについて

## 3 職員の研修

公立文化施設協議会や体育施設協会、民間が主催する研修会などに積極的に参加

し、職員の資質向上、専門的スキルや知識の習得に努めました。

#### 4 その他

近隣市のスポーツ施設を管理運営する財団で構成される「湾岸ネットワーク」、文化施設では、県内の財団で構成される「ちば文化振興ネットワーク協議会」において、情報交換をいたしました。

＝湾岸ネットワーク（令和7年3月31日現在6財団）

- (公財)船橋市公園協会 ●(公財)市原市地域振興財団
- (公財)習志野市文化スポーツ振興財団 ●(公財)うらやす財団
- (公財)四街道市地域振興財団 ●(公財)八千代市地域振興財団

＝ちば文化振興ネットワーク協議会(令和7年3月31日現在12財団)

- (公財)千葉県文化振興財団 ●(公財)千葉市文化振興財団
- (公財)松戸市文化振興財団 ●(公財)市川市文化振興財団
- (公財)習志野市文化スポーツ振興財団 ●(公財)市原市文化振興財団
- (公財)うらやす財団 ●(公財)四街道市地域振興財団
- (公財)東金文化・スポーツ振興財団 ●(公財)船橋市公園協会
- (公財)君津市文化振興財団 ●(公財)八千代市地域振興財団

## II 文化及びスポーツ振興事業

市民会館や市民体育館を主な拠点として文化芸術活動やスポーツを通じ、地域の活性化と潤いある市民生活に寄与するため、事業を展開しました。

文化振興事業では、良質な芸術文化を提供する鑑賞事業、市民自らが文化創造の担い手となる市民文化創造事業、気軽に参加し文化活動に興味をもっていただくことを目的とした普及啓発事業などを企画しました。

スポーツ振興事業におきましては、市民が気軽に参加できるスポーツ及びレクリエーション推進事業などを各種団体と協力して行い、市民の健康づくりとスポーツ活動の普及振興に努めました。

### 1 文化振興事業

#### (1) 鑑賞事業

千葉県文化振興財団との共催で行った「福田こうへいコンサート」、東京労音との共催で行った「小椋佳コンサート」は、いずれも1,000人を超えるたくさんのお

客さんで賑わいました。

ちば文化振興ネットワークの共同事業として行っている「おやこ de オペラ」も、毎年多くの親子連れで賑わい、夏休みの恒例行事となっています。

No.	公演日	公演名	会場	入場者 参加者
1	R6. 7. 7	音楽の花束 ～5人のピアニストによる 音楽の花束～ ※	勝田台文化 センター	197
2	R6. 7. 15	シアター・クラウン・ショー OPA!	市民会館 大ホール	344
3	R6. 8. 4	おやこ de オペラ「ヘンゼルとグレーテル」	市民会館 小ホール	414
4	R6. 12. 15	福田こうへい コンサートツアー2024	市民会館 大ホール	1,112
5	R7. 1. 19	新春寄席※	市民会館 大ホール	501
6	R6. 4. 15	興行者との共催事業 (1) 昭和歌謡コンサート 主催者／(株)マイソングエンタテイメント	勝田台	① 311
	R6. 6. 3		小ホール	② 299
	R6. 8. 1		勝田台	③ 308
	R6. 10. 4		小ホール	④ 325
	R6. 12. 26		勝田台	⑤ 302
	R7. 2. 26		小ホール	⑥ 324
R6. 9. 18	(2) 春風亭昇太・林家たい平 二人会 主催者／(株)エムエスティプロデュース	市民会館 大ホール	598	
R6. 11. 16	(3) 小椋佳 歌紡ぎの会 主催者／東京労音	市民会館 大ホール	1,152	
※指定事業			計	6,187

## (2) 市民文化創造事業

「八千代少年少女合唱団」「八千代交響楽団」「子どもネット八千代」につきましては、長年八千代市で活動してきた実績を評価し、毎年共催事業として行っています。「市民芸能祭」「やちよミュージックフェスタ」におきましては、実行委員会とともに実施いたしました。

令和5年度に千葉県誕生150周年記念として実施した市民ミュージカル「サウンド・オブ・ミュージック」は、大変好評だったことから、八千代市合唱協会と共催し、自治総合センターの助成を受け、再演をいたしました。

No.	公演日	公演名	会場	入場者 参加者
1	R6. 11. 3・4	第49回市民芸能祭	市民会館 大ホール	1,149
2	R7. 2. 2	やちよ市民ミュージカル 「サウンド・オブ・ミュージック」	市民会館 大ホール	952
3	R7. 2. 16	やちよミュージックフェスタ2025	市民会館 小ホール	301
4	R6. 4. 14	市民団体との共催事業 (1) 第47回定期演奏会 主催者／八千代少年少女合唱団	市民会館 大ホール	918
	R6. 6. 23	(2) 第96回市民コンサート 主催者／八千代交響楽団	市民会館 大ホール	747
	R6. 6. 29	(3) 2024 シャンソンフェスティバル in 八千代 主催者／八千代シャンソンフェスティバル実行委員会	市民会館 小ホール	376
	R6. 10. 27	(4) 人形劇「9月0日大冒険」 主催者／子どもネット八千代	市民会館 大ホール	316
5	R6. 6. 23	受託事業 第42回人形劇まつり	八千代台文 化センター	88
	R6. 11. 1 ～3	八千代市民文化祭「手工芸展」	勝田台文化 センター	330
	R7. 1. 18 ～20	第28回新春八千代市書道会展	勝田台文化 センター	373
			計	5,550

### (3) 普及啓発事業

八千代市合唱協会の協力で開催した「県民の日記念コンサート」をはじめ、4事業を実施しました。「バックステージツアー」ではやちよミュージックフェスタ実行委員会とのコラボによりコンサートの裏方を体験していただきました。

No.	公演日	公演名	会場	入場者 参加者
1	R6. 4. 20	八千代台ワークショップ ※ 「ブッチィーのバルーンで遊んじゃおうワークショップ」	八千代台文化センター	49
2	R6. 6. 9	県民の日記念コンサート 「コーラスフェスティバル」	市民会館 大ホール	560
3	R6. 8. 12	バックステージツアー	市民会館 小ホール	20
4	R6. 9. 8	受託事業 八千代平和事業 映画「ひろしま」	勝田台文化センター	291
※指定事業			計	920

## 2 スポーツ振興事業

### (1) スポーツ及びレクリエーション推進事業

市民がスポーツに親しみ、健康増進やスポーツを通しての仲間づくりができる機会を提供するため、八千代市スポーツ協会との共同事業体として以下のような事業を実施いたしました。

体育館が工事のため閉館になりましたので、人気の「シルバー健康体操」は、前期のみの開催となりました。

No.	実施日	行事名	会場	入場者 参加者
1	R6. 4. 11・25 5. 9・23 6. 13・27 7. 11・25 8. 8・29 9. 12・26	シルバー健康体操教室	市民体育館 第1武道室	771
2	R6. 5. 5	わんぱく運動会	総合 グラウンド	401

3	R6. 5. 30 6. 6・13・20 10.10・17・24・ 31 11. 7	太極拳教室 ※	総 合 グラウンド	123
4	R6. 6. 2	スポーツテスト 「チャレンジ5」 ※	総 合 グラウンド	10
5	R6.10. 5・12 19・26	スポーツウェルネス吹矢教室 ※	市民体育館 第1 武道室	65
6	R6.10.20	キッズサッカークリニック	総 合 グラウンド	450
7	R6.11. 3	チャレンジスポーツ大会	総 合 グラウンド	220
※指定事業			計	2,040

## (2) 講習・研修事業

審判技術の向上と指導者としての「心・技・体」について理解を深めるため、市内サッカー指導者の審判講習会を実施いたしました。

No.	実施日	行 事 名	会 場	入場者 参加者
1	R6. 6.23	サッカー指導者講習会 ※	総 合 グラウンド	100
2	R6. 8.18	陸上競技教室及び指導者講習会 ※	総 合 グラウンド	中止

※指定事業

## (3) 受託事業

八千代市から委託を受け、釧路市において子どもたちのスポーツ交流を行いました。また、ニューリバーロードレースは、親子レースを復活させるなど、コロナ前の規模に戻って実施いたしました。

No.	実施日	行 事 名	会 場	入場者 参加者
-----	-----	-------	-----	------------

1	R6. 8. 2~4	第36回ブロンズ像友好 釧路市・ 八千代市少年少女スポーツ交歓大会	釧路市	80
2	R6.12. 8	第25回 ニューリバーロードレース in 八千代	総合運動 公園 他	3,572
			計	3,652

### 3 後援事業・協力事業・連携事業

様々な市民団体等からの要請を受け、下記事業の後援等を行いました。

No.	実施日	行事名	主催者	会場	入場者 参加者
1	R6. 4.21	第59回八千代市市民体育 大会「総合開会式」	八千代市 スポーツ協会	市民体育館 小体育室	88
2	R6. 5.26	XIXクラシックギターと カスティジャーノを楽し む会	又吉康之 クラシック ギター教室	勝田台文化 センター	36
3	R6. 6.1	マルハン×シント＝トロ イデンVカップ	八千代市 サッカー協会	総合 グラウンド	1,500
4	R6. 6.15	第28回鼓組夜祭「栞」	八千代高校 鼓組	市民会館 大ホール	2,100
5	R6. 6.22	やちエネ第13回 みんなで学ぶ会 ゼロカーボンシティ市民 会議～講演会&座談会	やちよ自然 エネルギー 市民協議会	オンライン	50
6	R6. 7.26 ～ 7.27	親と子の合気道&護身術 講習会	八千代合気会	第1武道室	51
7	R6. 6.22	やちエネ第8回 みんなで考える会 ゼロカーボンシティ市民 会議～ワークショップ	やちよ自然 エネルギー 市民協議会	オンライン	12
8	—	安楽宙斗・角田夏実 パリオリンピック応援支 援事業	八千代ロータ リークラブ	財団管理 施設	—

9	R6. 10. 19	秋の小さな発表 演奏会	又 吉 康 之 クラシック ギター教室	勝田台文化 センター	30
10	R6. 10. 20	YACHIYO FLAGS ホームゲーム	八 千 代 市 バスケット ボール協会	総合運動 公園 3×3 バスケット コート	150
11	R6. 12. 1	やちエネ ゼロカーボン シティ市民会議～座談会	やちよ自然 エネルギー 市民協議会	総合生涯 学習プラザ オンライン	27
12	R6. 12. 2	わたしたちのクリスマス コンサート 2024	文化・芸術わた したちのまち づくり	勝田台文化 センター	290
13	R6. 12. 21	クリスマスベースボール 2024 in 八千代	同実行委員会	総合運動 公園野球場	1,420
14	R7. 1. 26	第 2 回カルチャー講座 音楽の散歩道	文化・芸術わた したちのまち づくり	勝田台文化 センター	28
15	R7. 1. 26	八千代市 新春ふくし交歓会	八千代市社会 福祉協議会	勝田台文化 センター	220
16	R7. 2. 8	2050 ゼロカーボン・ ヤチヨ・シンポジウム	八 千 代 市 ゼロカーボン シティ推進室	総合生涯 学習プラザ	64
17	R7. 3. 12	第 3 回カルチャー講座 音楽の散歩道	文化・芸術わた したちのまち づくり	勝田台文化 センター	32
				計	6,098

### Ⅲ 緑化事業

緑の保全及び緑化の推進に資する事業を行い、自然環境の保全や地域の活性化を図りました。また、花と緑に囲まれた潤いのある街づくりを推進するため、様々な事業を実施いたしました。

## 1 緑の保全と緑化推進事業

### (1) 緑の保全事業

緑の保全と良好な生活環境の維持を図るため、住宅の庭や空き地などの草刈り等を実施いたしました。

#### ア 草刈り

自走式草刈機等による草刈りを実施して、良好な生活環境の維持に努めるとともに、事業収益の確保に努めました。

【請負金額 977,095 円】

実施月	請 負	
	実施件数(件)	請負額 (円)
5 月	3	126,747
6 月	3	156,351
7 月	1	19,342
12 月	1	71,456
1 月	1	464,168
2 月	1	139,031
合計	10	977,095

#### イ 門松カード配布

門松用の松の伐採防止と緑化の啓発を目的に、自治会を通じての配布と支所等に配置して門松カードの配布を実施いたしました。

なお、この事業は、緑の保全と緑化の推進に携わっている八千代市造園建設業組合の協賛を得て実施しています。

配布先	配布数 (枚)
自治会 (253 自治会・49,529 世帯)	99,100
市役所窓口	1,100
支所・連絡所 (5 支所・2 連絡所)	1,200
公民館 (9 公民館)	1,800
緑化推進事務所窓口	800
5 箇所	104,000

## ウ 新川遊歩道管理業務

新川兩岸の遊歩道の草刈り、清掃、桜の病害虫の駆除を行いました。その他、サツキ、千本桜の剪定を行い、景観形成に努めました。

- ・草刈り : 4月から12月 両岸5往復
- ・害虫駆除 : 4月1回 9月1回 合計2回
- ・樹木剪定 : 11月から1月

## (2) 緑化推進事業

市内の緑化を直接的・間接的に推進するために、市内の公園に造成した花の群生地を直接維持管理し、花壇づくりへの支援をはじめ、市の花「バラ」の普及、緑の講習会や緑の相談会、写真コンクールの開催等の事業を実施いたしました。

### ア 花苗配布（支給）

花壇づくりへの支援として、緑化意識の啓発と自発的な緑化活動を支援するため、花苗を年2回延べ185団体に無料で支給しました。

区 分	6月配布		11月配布	
	配布団体数 (件)	マリゴールト <sup>®</sup> (本)	配布団体数 (件)	パンジー (本)
自治会	15	4,591	16	5,218
緑化団体	18	4,582	20	4,691
幼稚園・保育園	12	1,342	12	1,375
小学校	15	4,512	18	5,434
中学校	9	1,609	9	1,821
義務教育学校	1	277	1	363
その他公共施設	19	3,087	20	3,098
合 計	89	20,000	96	22,000

### イ 助成金の交付

#### 【花いっぱい事業助成金】

花壇づくりへの支援として、市民団体等から申請された、多くの方々が観賞できる場所に花壇等を設置し、花木や球根の植栽や草とりや水遣りなどの維持管理を行う活動（事業）に対して助成金を支給しました。

区 分	花いっぱい事業助成金	
	申請件数(件)	助成額(円)

自治会	7	249,000
緑化団体	7	121,000
幼稚園・保育園	1	47,000
小学校	3	52,000
中学校	2	67,000
その他公共施設	2	22,000
合 計	22	558,000

#### ウ プランター設置

市内の多くの方々に観賞していただける場所に設置したプランターに、年間を通じて花苗を植栽し、維持管理を行いました。

区 分	フラワーポット設置数 (基)	ベゴニア (本)	パンジー (本)
勝田台コミュニティ道路	角型 50	500	500
萱田 2234 番地先	角型 6	60	60
八千代市役所北側通路	角型 13・丸型 9	310	310
八千代中央駅	角型 9	90	90
八千代市市民会館	角型 4	40	40
合 計	角型 82・丸型 9	1,000	1,000

#### エ バラの小径整備

緑化事業の特別支援事業として、東葉高速鉄道「八千代緑が丘駅」から「京成バラ園」までの区間に植栽するバラの苗木 120 本の支援及びバラの植栽活動などに参加しました。

#### オ コンクールの実施

「花と緑」をテーマとした緑化推進を目的とする写真コンクールを実施いたしました。

##### 【花と緑の写真コンクール】

テ ー マ 八千代市内の四季折々の「花と緑」の風景写真

応 募 数 応募数 44 作品 入賞 4 作品

### 【花壇写真コンテスト】

財団から花苗の支給を受けた市民団体等の花壇を対象とした写真コンテストを実施いたしました。応募作品から、花壇づくりの素晴らしさを実感し、新たな団体が花壇づくりに参加していただくことを期待し開催しました。

① マリーゴールド部門 応募数 104 作品 入賞 9 作品

② パンジー部門 応募数 104 作品 入賞 9 作品

### カ 緑の講習会

市民の緑化知識と技術の向上を目的に子どもから大人まで、幅広い市民の方々を対象に、各種の講習会を実施いたしました。

区分	講習会	参加者 (人)	開催場所
5月	キッチンガーデン	10	八千代台東南公民館
6月	初めての多肉植物の育て方	12	村上公民館
	季節の爽やかな寄せ植え	10	大和田公民館
7月	六つ目編み花かご作り	11	勝田台公民館
8月	秋バラの剪定と管理	16	福祉センター
9月	自然の色を楽しむ草木染め講座	10	勝田台公民館
10月	バラのオーガニック栽培	6	勝田台公民館
12月	ビオラで作るリングバスケット	14	勝田台公民館
	ツルバラの管理術	9	村上公民館
	ミニミニ門松とクリスマスリースづくり	10	大和田公民館
1月	木バラの剪定と管理	19	大和田公民館
2月	バラの管理術 総集編	15	村上公民館
実施回数：12回 参加者：142人			

### キ 緑の相談

市民の緑化に対する知識と育成技術の向上を図るため、毎月第4木曜日を「緑の相談日」とし、緑の相談員による市民相談を実施いたしました。

相談件数：46件(電話15件、面談23件、メール8件)

#### ク バラの記念樹贈呈事業

住宅の取得等の記念にバラを購入できる助成券を贈呈することで、市の花「バラ」の普及に貢献しました。

【購入助成券利用件数 189 件】

記念日							
結婚	出産	子の 初就職	定年退職	銀婚式 (25 年目)	金婚式 (50 年目)	一戸建・分譲 マンション取得	その他
6	15	19	17	9	11	13	99

#### ケ 公園維持管理（群生地造成と維持管理）

市民ボランティアの協力のもと、造成した公園内の花の群生地（彼岸花・スイセン）の維持管理を行い、開花時に多くの人たちが観賞しました。

区 分	内 容
群生地球根植栽	彼岸花 11,000 球・スイセン 6,000 球
剪定及び伐採	彼岸花エリアの支障枝の伐採・剪定
まつり開催	彼岸花まつり 令和 6 年 9 月 21 日(土)から 29 日(日) 9 日間 ※臨時駐車場等 10 月 6 日(日)まで延長し開設 来訪者 21,300 人（延長期間含む。）

#### コ イベントへの参加（支援）

他の市民団体等が開催するイベント主催者に花の種等を提供し緑化啓発を図るほか、イベント運営の支援や視察を行いました。

イベント	支 援 内 容
緑が丘ローズフェスタ	花の種 100 袋、クリアファイル 100 枚
ボランティアまつり	多肉植物の提供
新川だよ！全員集合！	開催期間中サポート
八千代キャンドルナイト	運営支援
八千代新川千本桜まつり	桜のライトアップ準備作業支援

## IV 施設管理運営事業

施設管理運営事業については、文化施設、スポーツ施設、それぞれの設置目的を踏まえつつ建物や諸設備の適切な維持管理を行い、その機能を十分に活かせるように配

慮し、安全で快適な環境づくりに努めました。経年劣化の著しい施設や設備について不具合等が発生した場合には直ちに市に報告し、協議しながら対応いたしました。

県立八千代広域公園につきましては、利用者が安心して利用できる安全・快適な公園づくりを行うため、公園を熟知する八千代市造園建設業組合と連携を図り、きめ細かな日常の点検や清掃などを行いました。

## 1 文化施設の管理運営

八千代市市民会館、八千代台文化センター、勝田台文化センター及び勝田台ステーションギャラリーの管理運営を行い、活気にあふれた活動が展開されるよう快適で利用しやすい環境づくりに努めました。丁寧で親しみのある利用者対応に努めるとともに、特に舞台業務については、職員の専門性を活かし、様々な利用形態に的確な支援を行いました。また、勝田台市民文化プラザ全体の管理業務では、支所や図書館との連携を深め、滞りなく業務を進めました。

### (1) 施設及び設備等の維持管理

主な修繕事項につきましては、市民会館では安全管理のため、敷地内の枯損木を伐採いたしました。また、敷地内から延びる枝葉の剪定作業を行いました。

リニューアルから10年を経過したことから、音響設備や照明設備などにおいても不具合が発生するようになりましたが、その都度調整や修理を行いました。また、リニューアル前から使用していた会議室のテーブルは、令和6年度に全ての入れ替えが完了しました。

勝田台プラザでは、強風で外灯が傾き、倒れる危険性があることから、速やかに撤去作業を行いました。

舞台関連設備や空調、電気設備につきましては、専門業者にメンテナンスを依頼していますが、業者による点検だけではなく、職員による日常点検を密に行い、不具合箇所の早期発見に努めました。

なお、有資格者による業務等については、次のとおり委託しました。

### ■市民会館関係

No.	委託業務	令和6年度委託先
1	警備業務	北総警備保障(株)
2	清掃業務	常陽メンテナンス(株)千葉支店

3	敷地内樹木等管理業務	(有)八千代緑化
4	構内電話設備保守点検	(有)トミヤマ電気通信 シンコウデンセツ(有)
5	エレベーター設備保守点検	三菱電機ビルソリューションズ(株) 首都圏千葉支店
6	排水槽・汚水槽清掃業務	京葉ビルサービス(株)
7	受水槽清掃及び水質検査業務	京葉ビルサービス(株)
8	空調機械設備保守点検	東洋熱工業(株)関東支店
9	空調設備 GHP 総合保守点検	大多喜ガス(株)
10	消防設備保守点検	防災技術センター(株)八千代支店
11	防火対象物定期点検報告業務	防災技術センター(株)八千代支店
12	自家用電気工作物保安業務	(株)千葉県電気保守協会
13	舞台吊物装置保守点検	森平舞台機構(株)
14	舞台照明設備保守点検	(株)松村電機製作所 東京支店
15	音響設備保守点検	ヤマハサウンドシステム(株)
16	映像設備等保守点検	(株)JVC ケンウッド・公共産業システム千葉営業所
17	スタインウェイ・ピアノ保守点検	島村楽器(株)
18	小ホール等ピアノ保守点検	(株)伊藤楽器
19	空気環境測定等業務	京葉ビルサービス(株)
20	自動ドア設備保守点検	(株)千葉寺岡
21	建物及び設備管理等業務	京葉ビルサービス(株)
22	つるバラ年間管理業務	京成バラ園芸(株)
23	建築基準法第 12 条による定期調査報告業務	(株)エンプラス建築設計事務所
24	WEB サイト保守業務委託	(株)読売千葉広告社

#### ■八千代台文化センター関係

No.	委託業務	令和 6 年度委託先
1	清掃業務	(株)京葉ビル管理
2	パッケージ型空調機設備保守点検	三田エンジニアリング(株)
3	音響設備保守点検	ヤマハサウンドシステム(株)
4	舞台照明設備保守点検	(株)松村電機製作所 東京支店
5	ヤマハ・ピアノ保守点検	(株)伊藤楽器

■勝田台文化センター関係

No.	委託業務	令和6年度委託先
1	清掃業務	(株)日本環境ビルテック 千葉本社
2	空調設備機器保守点検	芝工業(株)
3	空調用自動制御機器保守点検	三田エンジニアリング(株)
4	機械警備業務	総合警備保障(株) 船橋支社
5	舞台吊物装置保守点検	森平舞台機構(株)
6	舞台照明設備保守点検	(株)松村電機製作所 東京支店
7	音響設備保守点検	ヤマハサウンドシステム(株)
8	電動式椅子付移動観覧席保守点検	KSS(株)
9	ヤマハ・ピアノ保守点検	(株)伊藤楽器
10	構内電話設備保守点検	(有)トミヤマ電気通信
11	プラザ 清掃業務	(株)日本環境ビルテック 千葉本社
12	プラザ 樹木管理業務	(株)八千代グリーンテック
13	プラザ エレベーター設備保守点検	東芝エレベータ(株) 東関東支社
14	プラザ 防火対象物定期点検報告業務	防災技術センター(株) 八千代支店
15	プラザ 空調設備保守点検	(株)日本環境ビルテック 千葉本社
16	プラザ 受水槽清掃及び水質検査業務	(株)京葉施設管理センター
17	プラザ 常駐維持管理業務	(公社)八千代市シルバー人材センター
18	プラザ 自動ドア設備保守点検	ナブコシステム(株) 東関東支社
19	プラザ 消防設備保守点検	(有)新衛設備
20	プラザ 自家用電気工作物保安業務	(株)千葉施設管理センター
21	プラザ 汚水槽清掃業務	(株)森山工業

(2) 利用状況

文化施設の利用状況は、次のとおりです。

区 分		利用日数 (日)	利用件数 (件)	利用時間 (時間)	利用者数 (人)
市民会館	大ホール	237	278	2,311	105,845
	小ホール	196	232	1,708	27,135
	リハーサル室	291	668	1,948	14,434
	音楽練習室	297	2,086	4,534	4,443

	会議室等	295	2,149	10,429	47,764
	小計		5,413	20,930	199,621
八千代台文化センター		245	334	1,444	11,445
勝田台文化センター	ホール	196	230	1,580	22,670
	音楽室	222	276	1,453	5,441
	展示室	191	211	1,561	5,273
	スタジオ	282	718	1,540	1,567
	ステーションギャラリー	138	33	1,656	7,292
	小計		1,468	7,790	42,243
合計			7,215	30,164	253,309

### (3) 使用料収納状況

文化施設の使用料は、市との委託契約に基づき、次のとおり八千代市に納入いたしました。

区分		金額(円)
使用料	市民会館	44,411,498
	八千代台文化センター	3,677,066
	勝田台文化センター	10,772,918
合計		58,861,482

## 2 スポーツ施設の管理運営

八千代市スポーツ協会との共同事業体による指定管理者として八千代総合運動公園市民体育館・野球場・庭球場、萱田地区公園野球場・庭球場、村上第1公園庭球場などの有料公園施設及び八千代市総合グラウンドの管理運営を行い、市民をはじめとする利用者に、安全かつ快適にスポーツ及びレクリエーションを楽しむことができる環境づくりに努めました。

市民体育館につきましては、改修工事のため7月からアリーナが、11月から全館が利用休止となりました。また、新川沿いにある8面テニスコートも、オムニコート化工事のため、9月から半年間利用休止となりました。

いずれも利用者に混乱を与えないように、事前告知を徹底いたしました。

(1) 施設及び設備等の維持管理

市民体育館では、11月からの休館が決まっておりましたが、トレーニング機器の修理や第二武道室のガラス交換修繕など、必要な修繕は速やかに行いました。

総合運動公園野球場では、避難誘導設備の改修や屋外消火栓ホースの交換、消火器の交換など、防災上必要な箇所の修理を行いました。

テニスコートでは、ベンチの日よけの修理などを行いました。

新川沿いの8面テニスコートはオムニコート化工事のため、9月から3月まで閉鎖しておりましたが、周辺環境整備などは定期的に行いました。

総合グラウンドでは、照明設備の修理や強風で煽られることの多い伸縮門扉のワイヤー工事を行うほか、用具の運搬用代車を自作するなど、利用者の利便性向上と同時に、経費の節減に努めました。

各設備の不具合発生時には、速やかに市担当者へ報告すると共に、委託業者等との連携を図りながら、施設の適切な維持管理に努めました。

なお、有資格者による業務等については、次のとおり委託しました。

■市民体育館関係

No.	委託業務	令和6年度委託先
1	自家用電気工作物保安業務	若狭電気管理事務所
2	市民体育館・総合運動公園野球場消防設備 保守点検	(株)ニッショウ (株)大英電業社
3	市民体育館・総合運動公園野球場防火対象 物定期点検報告業務	防災技術センター(株) 八千代支店
4	機械警備業務	総合警備保障(株) 船橋支社
5	清掃業務	常陽メンテナンス(株) 千葉支店
6	トレーニング機器・体育機器保守点検	セノー(株) 東京支店
7	トレーニング機器保守点検	ライフ・フィットネス・ジャパン(株)
8	市民体育館・総合運動公園野球場電気時計 保守点検	石川商事(株)
9	汚水・汚物ポンプ保守点検	(有)三共電器商会
10	油圧式高所作業台保守点検	(株)ミヨシ東京支店
11	空調設備保守点検	芝工業(株)
12	自動ドア設備保守点検	(株)千葉寺岡

13	構内電話設備保守点検	(有)トミヤマ電気通信
14	建築基準法第12条による定期調査報告業務	(株)エンプラス建築設計事務所

#### ■野球場関係

No.	委託業務	令和6年度委託先
1	総合運動公園野球場日常管理業務	B. B. CLOVERS
2	総合運動公園野球場自家用電気工作物保安業務	若狭電気管理事務所
3	総合運動公園野球場清掃業務	常陽メンテナンス(株)千葉支店
4	総合運動公園野球場機械警備業務	総合警備保障(株)船橋支社
5	建築基準法第12条による定期調査報告業務	(株)エンプラス建築設計事務所

#### ■庭球場関係

No.	委託業務	令和6年度委託先
1	萱田、村上、総合運動公園庭球場機械警備業務	総合警備保障(株)船橋支社

#### ■総合グラウンド関係

No.	委託業務	令和6年度委託先
1	自家用電気工作物保安業務	(株)千葉施設管理センター
2	消防設備保守点検	竹森電設(株)
3	防火対象物定期点検報告業務	防災技術センター(株)八千代支店
4	清掃業務	常陽メンテナンス(株)千葉支店
5	天然芝管理業務	(有)植吉造園
6	人工芝メンテナンス業務	長谷川体育施設(株)
7	電子機器保守点検	(株)ニシ・スポーツ
8	建築基準法第12条による定期調査報告業務	(株)エンプラス建築設計事務所
9	音響設備保守点検	(株)JVCケンウッド・公共産業システム
10	機械警備業務	セコム(株)
11	受水槽清掃及び水質検査業務	(株)京葉施設管理センター

(2) 有料公園施設利用状況

有料公園施設の利用状況は、次のとおりです。

区 分		利用件数(件)		利用者数(人)	
		団体	個人	団体	個人
市民体育館	主体育室	333		14,658	2,548
	第1 武道室	448		9,126	49
	第2 武道室	547		8,379	141
	第3 武道室	287		2,468	219
	トレーニング・ルーム	13		10	11,125
	小体育室	18		260	5,969
	小 計	1,646		34,901	20,051
野外施設	総合運動公園野球場	247		11,969	
	萱田地区公園野球場	203		5,899	
	総合運動公園庭球場	79	5,719	3,979	28,584
	萱田地区公園庭球場		2,170		9,947
	村上第1 公園庭球場	36	3,180	2,705	16,294
	小 計	565	11,069	24,552	54,825
合 計		2,211	11,069	59,453	74,876

(3) 有料公園施設使用料収納状況

有料公園施設の使用料は、市との委託契約に基づき、次のとおり八千代市に納入いたしました。

区 分		金 額 (円)
使用料	市民体育館	6,190,050
	総合運動公園野球場	429,880
	萱田地区公園野球場	289,650
	総合運動公園庭球場	3,135,850
	萱田地区公園庭球場	891,310
	村上第1 公園庭球場	2,534,360
	合 計	13,471,100

(4) 総合グラウンド利用状況及び使用料収納状況

総合グラウンドの利用状況及び使用料収納状況は次のとおりです。使用料につきましては、市との委託契約に基づき、八千代市に納入いたしました。

区 分		利用件数等	利用者数 (人)	使用料 (円)	
トラック・ フィールド	専用利用	602 件	38,200	1,682,840	
	個人 利用	一般		3,794	561,160
		高校生・大学生		3,386	319,840
		小学生・中学生		6,707	491,520
会議室		58 件	1,159	19,600	
設備使用	放送設備	29 回		9,660	
	照明灯	483.5 時間		1,967,090	
合 計			53,246	5,051,710	

(5) 睦スポーツ広場管理業務

区 分	利用件数(件)	利用者数(人)
睦スポーツ広場管理業務	337	10,252

(6) 上高野多目的グラウンド管理業務

区 分	利用件数(件)	利用者数(人)
上高野多目的グラウンド管理業務	232	6,232

### 3 県立八千代広域公園の管理運営

県立八千代広域公園の「水辺とスポーツ・情報文化とのふれあい」の実現に向けて、公園利用者又は地域住民が安全で安心して快適に利用できる公園環境を提供するため、公園内の施設や園路などの安全性を確保する事業の運営に努めました。

令和6年度においても、公園内の芝生地や草地の刈込等について、自主的に仕様回数より多く実施することで、利用者にとって快適で利用しやすい空間を提供することが出来ました。令和6年9月から設置している人気のドッグランも、サービスの向上を図るため、利用者のご意見やご要望等の生の声を、自主事業時のアンケート調査で収集しました。

(1) 施設及び設備等の管理

安全快適な場を提供するため、公園を熟知する八千代市造園建設業組合と連携を図り、日常の安全点検の強化を第一に考え、きめ細かな清掃、点検等による安全管理を行うとともに、防犯・防災対策に努めました。また、利用者の安全と公園の保全を図るため、遊歩道クラック修繕、破損のあったパーゴラの上桟木の修繕、経年で汚れはじめていたベンチ等の高圧洗浄作業を実施いたしました。

なお、有資格者による業務等については、次のとおり委託しました。

■ 県立八千代広域公園

No.	委託業務	委託先
1	県立八千代広域公園植物管理業務	有限会社植吉造園
2	事業系一般廃棄物処理業務	山本産業株式会社

公園の芝生、樹木等を良好に育成・管理する他、工作物等の施設を安全で良好な状態に保つため、以下の業務を行いました。

項目	業務内容	実施状況
園地管理	草刈り 8,100 m <sup>2</sup>	13回/年
	芝刈り 21,600 m <sup>2</sup>	16回/年
樹木管理	高木剪定 40本	1回/年
	低木刈込み 2,400 m <sup>2</sup>	3回/年
施設管理	日常巡視 1日2回	365日
	芝草、園路清掃	1回/週
	あずまや、パーゴラ、ベンチ点検	1回/月
安全管理	注意喚起看板設置・更新	随時
その他	ハチの巣の害虫駆除	随時

(2) 県立八千代広域公園利用状況

県立八千代広域公園の利用状況は、次のとおりです。

区分	利用者数(人)
県立八千代広域公園	269,120

### (3) 自主事業

時代のニーズに沿ったイベントやプログラムを企画し、利用者の増加を図るため、以下の事業を行いました。ドローン講習会については、小学生を対象としており、真夏の屋外は危険との判断から中止となりました。防災キャンプ講座については、参加者がいなかったため防災食であるアルファ米の試食を実施しました。

No	実施日等	行 事 名	参加者(人)
1	R6. 4. 1～11. 30	BBQ エリア	225
2	R6. 4. 7、 5. 5 6. 2、 7. 7 9. 8、 10. 6 11. 3、 12. 1 R7. 3. 2	芝生でのんびりパークヨガ	86
3	R6. 5. 12 10. 12	リズムに合わせてこころも体も楽しんで 音に合わせてこころも体も楽しんで	39
4	R6. 8. 17	ドローン講習会	中止
5	R6. 9. 1～ R7. 3. 31	ドッグラン	登録数 478 利用数 6,488
6	R6. 10. 26	SUP 安全講習会	10
7	R6. 10. 27	防災キャンプ講座 ※アルファ米試食	-
8	R7. 2. 16	犬の飼い主教室	32

※R6. 12. 27 防災ラジオ付自動販売機を設置

## V 情報事業

### (1) 広報

財団情報紙「森の詩」の発行や財団ホームページを活用し、財団が行う事業内容等を広くお知らせするとともに、「広報やちよ」の毎月1日号への定期的な情報掲載、「ちいき新聞」への定期掲載、財団ホームページ及びX（旧ツイッター）を活用した各事業や施設利用のPRに努めました。また、市外や財団を知らない人でも情報が広まるよう、「EventBank プレス」というサイトを通して、各種イベント情

報系サイトに財団情報の提供を行いました。

(2) 賛助会員の拡充

賛助会員制度の会費については、財団主催公演の優先予約や割引と併せてPRし、会員数の増加を図りました。会員には「森の詩」の郵送など財団情報の提供に努めました。

〔令和7年3月31日現在の賛助会員件数〕

個人会員…119件、 団体会員…2件、 法人会員…13件 （合計…134件）

## 事業報告の附属明細書

定款第8条第1項第2号に規定する事業報告の附属明細書（一般社団法人及び一般財団法人に関する法律施行規則第34条第3項に規定する「事業報告の内容を補足する重要な事項」）については、事業報告に記載のとおりです。